

Stuttgart, 06.12.2024

Mitteilung über vorläufige Annahmequote

Die Deutsche Real Estate Invest AG ("DREI AG" oder "**Gesellschaft**") hat vom 10. September 2024 bis 11. November 2024 ein Umtausch- und Barangebot durchgeführt. Die Einzelheiten sind in dem am 9. September 2024 veröffentlichten Wertpapierprospekt, ergänzt durch Nachtrag vom 18. Oktober 2024, enthalten, der auf der Website der DREI AG (www.drei.ag/investoren) veröffentlicht ist. Sämtliche hierin verwendeten Begriffe beziehen sich auf die entsprechenden Definitionen in diesem Wertpapierprospekt.

Die DREI AG informiert hiermit über die vorläufige Annahmequote, d.h. die bei der Gesellschaft eingegangenen Angebote.

Auf vorläufiger Basis sind bei der Gesellschaft insgesamt **2.640 Angebote** eingegangen, die einem aggregierten Net Asset Value (NAV) von rund **EUR 132,43 Millionen** entsprechen. Damit wurde die Mindestannahmeschwelle erreicht. Die Angebote entfallen wie folgt auf Bar- und Tauschangebote:

- Barangebote: 2.260 Angebote mit einem aggregierten NAV von rund EUR 123,12 Millionen;
- Tauschangebote: 380 Angebote mit einem aggregierten NAV von rund EUR 9,31 Millionen.

Die Gesellschaft bearbeitet die vorliegenden Angebote und wird über das Ergebnis der Bearbeitung und die weiteren Schritte zeitnah und separat informieren.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen und Ihre Mitwirkung.

Bei etwaigen Rückfragen melden Sie sich gerne bei der Gesellschaft unter der E-Mail-Adresse ir@drei.ag.

Investor Relations
T +49 711 693992 00
ir@drei.ag

Vorstand:
Michael Ruhl,
Tobias Börsch

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Dr. Frank Lebsanft

Rechtsform: Aktiengesellschaft
Sitz: Stuttgart
Registergericht:
Stuttgart, HRB 792660
Steuer-Nr.: 014/241/21530
USt-IdNr.: DE258750367

Die Sparkasse Bremen AG
IBAN: DE33 2905 0101 0001 0771 14
BIC: SBREDE22XXX

Deutsche Real Estate Invest AG
Friedrichstraße 14
70174 Stuttgart
www.drei.ag

Diese Mitteilung stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Verkauf, zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgte ausschließlich durch und auf Basis eines veröffentlichten Wertpapierprospekts. Die Angebotsfrist ist bereits abgelaufen.